

DORFREGION AMBERGAU-NORD



Herzlich willkommen zur
2. Ortschaftsversammlung
Volkersheim – Schlewecke – Werder

Präsentation mit Ergänzungen aus der Beratung

am 9. September 2026
im DGH Schlewecke

Rückblick und Tagesordnung

AMBERGAU

NORD



Bisherige Arbeitsschritte

Herbst '25	Auftakt mit Info-Veranstaltung
Januar '26	gemeinsame Ortsbegehungen
Februar '26	Ortschaftsversammlungen
Frühjahr '26	Sitzungen der Lenkungsgruppe Bestandsaufnahmen vor Ort
Sommer '26	Vorbereitung DE-Plan

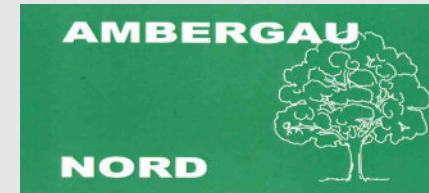


Agenda für die heutige Sitzung

- Ergebnisse aus der Lenkungsgruppe
- Öffentliche Vorhaben in den Ortschaften
- Vorgaben für private Maßnahmen
- Sonstiges – Fragen – Anregungen



Lenkungsgruppe

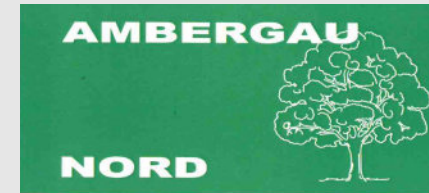


Regionale Themen

- Innenentwicklung
- Natur und Landschaft, Gewässer
- Erholung / Touristische Angebote
- Dorfleben und Kommunikation
- Kinder- und Jugendbeteiligung
- Gewerbe / Versorgung
- Mobilität und technische Infrastruktur



Innenentwicklung

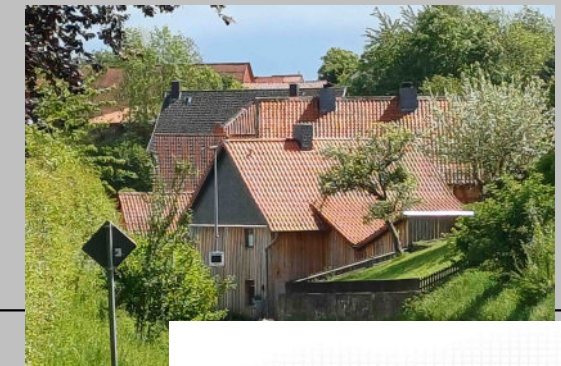
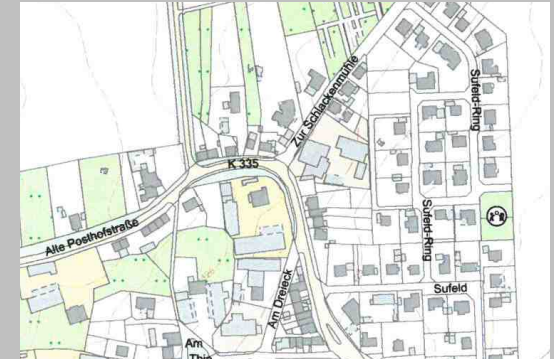


- > Erhaltung der ländlichen Siedlungsstruktur
- > Eigenentwicklung der Ortschaften
- > Vorrang für Innenentwicklung

Das heißt konkret und vor Ort

- Nutzung von B-Plänen und Baulücken
- Umnutzung und Revitalisierung von Altsubstanz
- Bereitstellung von Bauplätzen soweit erforderlich
 - Behutsame, kleinteilige Arrondierung
 - Erhaltung dorfprägender Freiräume
 - Ortsbildgerechte Gestaltung

Bauleitplanung durch Ratsbeschluss



Natur und Landschaft

AMBERGAU

NORD



Naturschutz im Dorf

- Landschaftsgerechte Einbindung der Ortslagen
- Erhaltung dorftypischer Strukturen und Biotope
- Förderung von Artenvielfalt und Diversität

> Ortsgestaltungskonzepte

Landschaftsentwicklung im Außenbereich

- Landschaftsrahmenplan (Landkreis Hildesheim)
 - Landschaftsbildbewertung
 - Biotopverbund Wald, Offenland, Gewässer
 - Umfangreiches Förderprogramm

> Landschaftsentwicklungskonzept



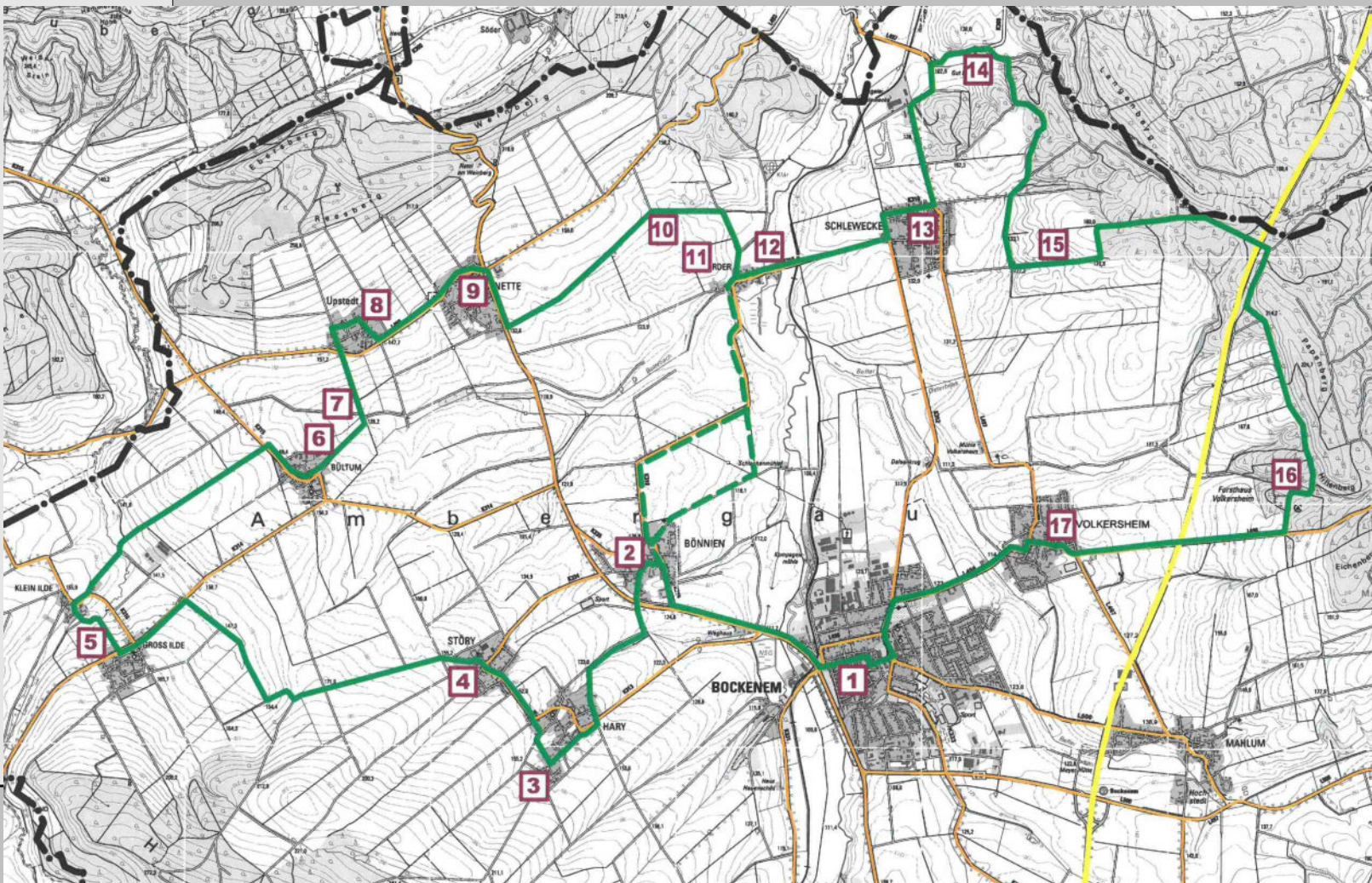
Freizeit und Erholung

AMBERGAU

NORD



- > Förderung der landschaftsbezogene Erholung
- > Stärkung der touristischen Infrastruktur



Beispiel:

- Landschaftspfad Ambergau-Nord
- LEADER

Dorfleben und Kommunikation

AMBERGAU

NORD



Erneuerung der örtlichen Dorfgemeinschaftseinrichtungen

- > Ortsentwicklungskonzepte

Entwicklung ortsübergreifender Aktionen und Initiativen

- > Umfangreiche Ideensammlung
z.B. Weinfest, lost places

Stärkung der Kommunikation in Dorf und Region

- > z.B. 'Stadt-Land-Funk'

Beteiligung von Kindern und Jugendlichen

- > Projektbezogene Einbindung, z.B. Spielplätze



Wirtschaft und Versorgung, Verkehr

AMBERGAU

NORD



Ausgangslage

- Starke Landwirtschaft, u.a. mit Hofläden
- Wenig Gewerbe und Dienstleistungen
- Nahversorgung in Bockenheim

Verbesserungsvorschläge

- Initiierung gemeinschaftlicher Fahrdienste
- Erweiterung mobiler Angebote (z.B. rollender SB-Laden)
- Ausbau der medizinischen Versorgung, auch Defibrilatoren in den DGHs
- Ausbau Internet (Glasfaser)
- Bessere Busliniendienste



Öffentliche Maßnahmen

AMBERGAU

NORD



Dorfgemeinschaftseinrichtungen

Ziele und Fördertatbestände

- Schaffung, Erhaltung und Ausbau von DGHs und Freizeiteinrichtungen
- Gestalterische Anpassung an das Ortsbild



Förderung öffentlicher Vorhaben

- i.d.R 65 % + 10 %
- max. 500.000 €

Öffentliche Maßnahmen

AMBERGAU

NORD



Straßen, Wege und Plätze

Ziele und Fördertatbestände

- Gestaltung der Verkehrsanlagen samt Ausstattung und Eingrünung
- Verbesserung von Verkehrsverhältnissen und Aufenthaltsqualität

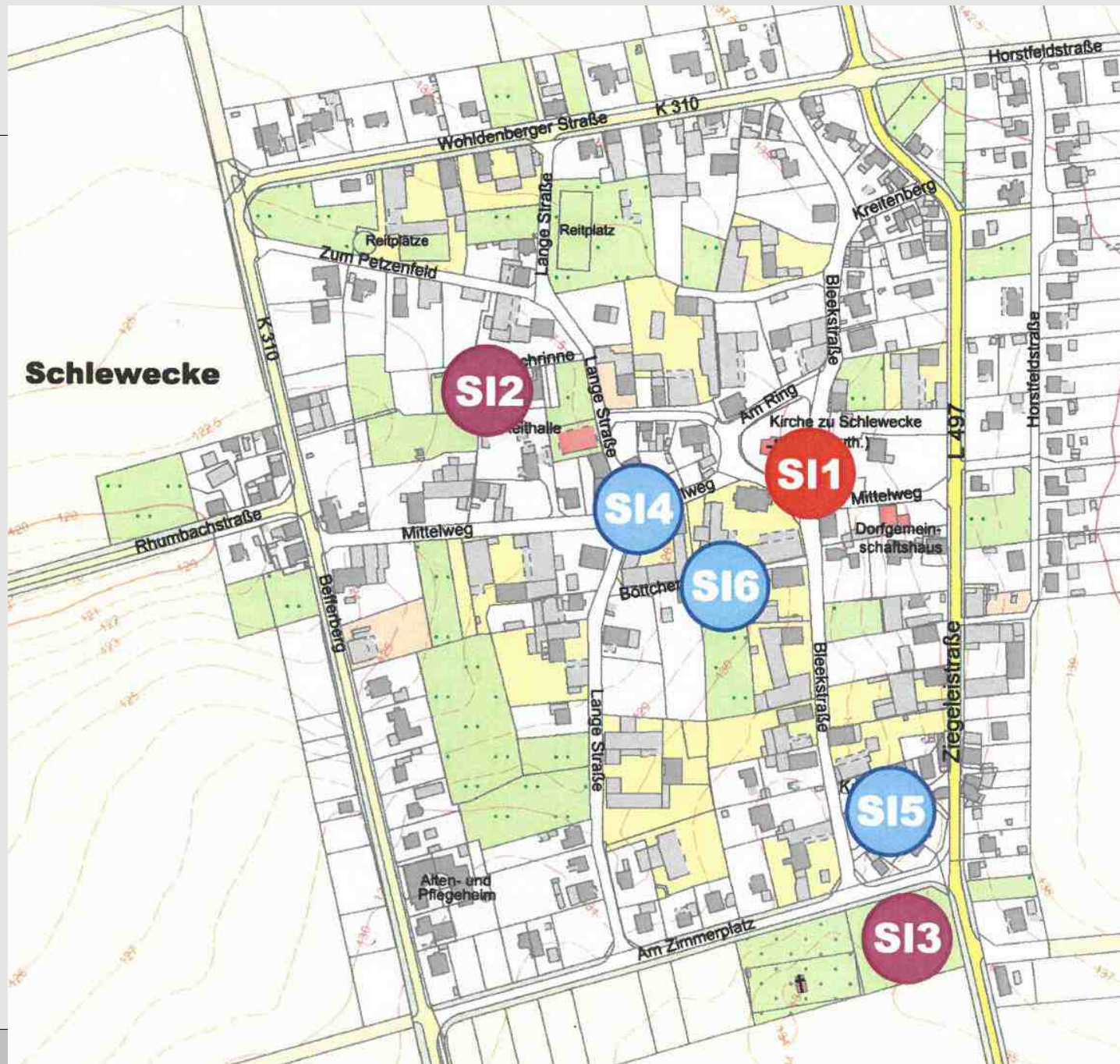


Förderung öffentlicher Vorhaben

- i.d.R 65 % + 10 %
- max. 500.000 €



Schlewecke



Schlewecke - Übersicht

SI Leitprojekt

SI Zweitprojekte

SI Sonstige Projekte

Schlewecke – Maßnahmenliste

AMBERGAU

NORD



SI-1 Leitprojekt Ortsmitte

- Bleekstraße, Mittelweg, DGH, Kirche (siehe Planungsvorschlag)



SI-2 Zweitprojekt Spielplatz Teichrinne

- Neugestaltung Spielfläche (Geräteausstattung)
- Überdachter Grillplatz
- Lagerraum Jugendfeuerwehr (bereits realisiert, ggf. spätere Begrünung)



SI-3 Zweitprojekt Spielplatz Am Zimmerplatz

- Im Westen: Sitzgruppe, Unterstand (beantragt als Kleinstprojekt)
- Ausstattung für Mehrgenerationennutzung
- Eingrünung am Ortsrand (Zaun erhalten)

Schlewecke – Maßnahmenliste II

AMBERGAU

NORD



SI-4 Sonstiges Projekt Platz am Mittelweg

- Oberflächengestaltung
- Sitzgelegenheit



SI-5 Sonstiges Projekt Kreuzstraße

- Dorfgerechte Gestaltung



SI-6 Sonstiges Projekt Böttcherwinkel

- Aufwertung des Fußweges

Ggf. weitere Projekte

- Friedhof samt Kapelle (Trägerschaft Kirche)
Gebäudesanierung und Freiflächengestaltung

Schlewecke – Leitprojekt Ortsmitte

AMBERGAU

NORD



Gestaltung Ortsmitte:
- Fahrspuren reduzieren
- Gehwege höhengleich ortsgerecht pflastern / breite Muldengassen zur optischen Gliederung
- Teilbereiche entsiegeln / Anpflanzung regional-typischer Laubgehölze an geeigneten Stellen
- Vorbereich Feuerwehr mit dorfgerechtem Pflaster befestigen - Bushaltestelle ortstypisch erneuern

Umfeld DGH:
- Erhaltungsmaßnahmen Nebengebäude / Nutzung als Abstellräume
- Hoffläche gestalten (Gliederung der befestigten Flächen durch Verwendung unterschiedlicher dorftypischer Materialien)
- Entsiegelung an geeigneten Stellen und Anpflanzung von Laubgehölzen

Bleekstraße / Mittelweg:
- Fahrfächen mit gerumpeltem Betonstein befestigen / Anlage einer Verkehrsmischfläche und Gliederung durch unterschiedliche Farbgebung
- Seitenräume weitestgehend entsiegeln
- Anpflanzung kleinkroniger Laubbäume an geeigneten

Bleekstraße

- Straßengestaltung
 samt Kanalsanierung
- **Fahrbahn & Seitenräume**
- Haltestelle **verlegen**
- Vorplatz Feuerwehr

DGH und Umfeld

- **Fenstererneuerung**
- Umnutzung der Nebengebäude (**Multi-Raum**)
- Aufwertung Hoffläche
- Mittelstraße neu

Umfeld Kirche

- Erneuerung Ehrenmal
- Entsiegelung Eiche
- Dorfgerechte Gestaltung

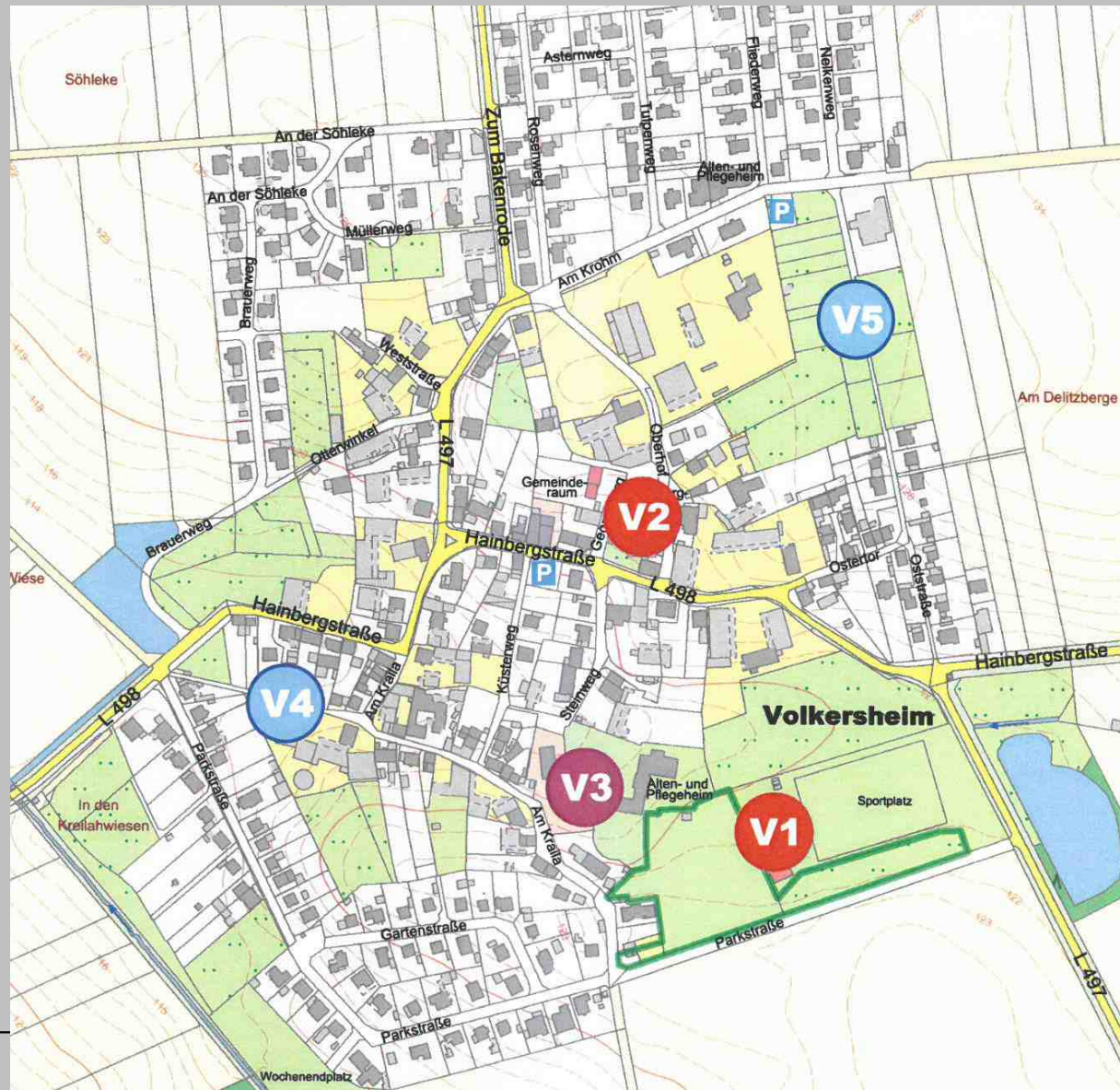


Volkersheim - Übersicht

V Leitprojekt

V Zweitprojekt

V Sonstige Projekte



Volkersheim – Maßnahmenliste

AMBERGAU

NORD



V-1 Leitprojekt Sportanlage Parkstraße

- Clubhaus, Spielfläche, Parkplatz
(siehe Planungsvorschlag)



V-2 Leitprojekt Ortsmitte

- Feuerwehrhaus, Spielplatz, Straßenräume
(siehe Planungsvorschlag)



V-3 Zweitprojekt Steinweg/Schlossplatz

- Dorfgerechte Gestaltung von Straße und Vorplatz
- (Abstimmung mit DRK als Eigentümerin)

Volkersheim – Maßnahmenliste II

AMBERGAU

NORD



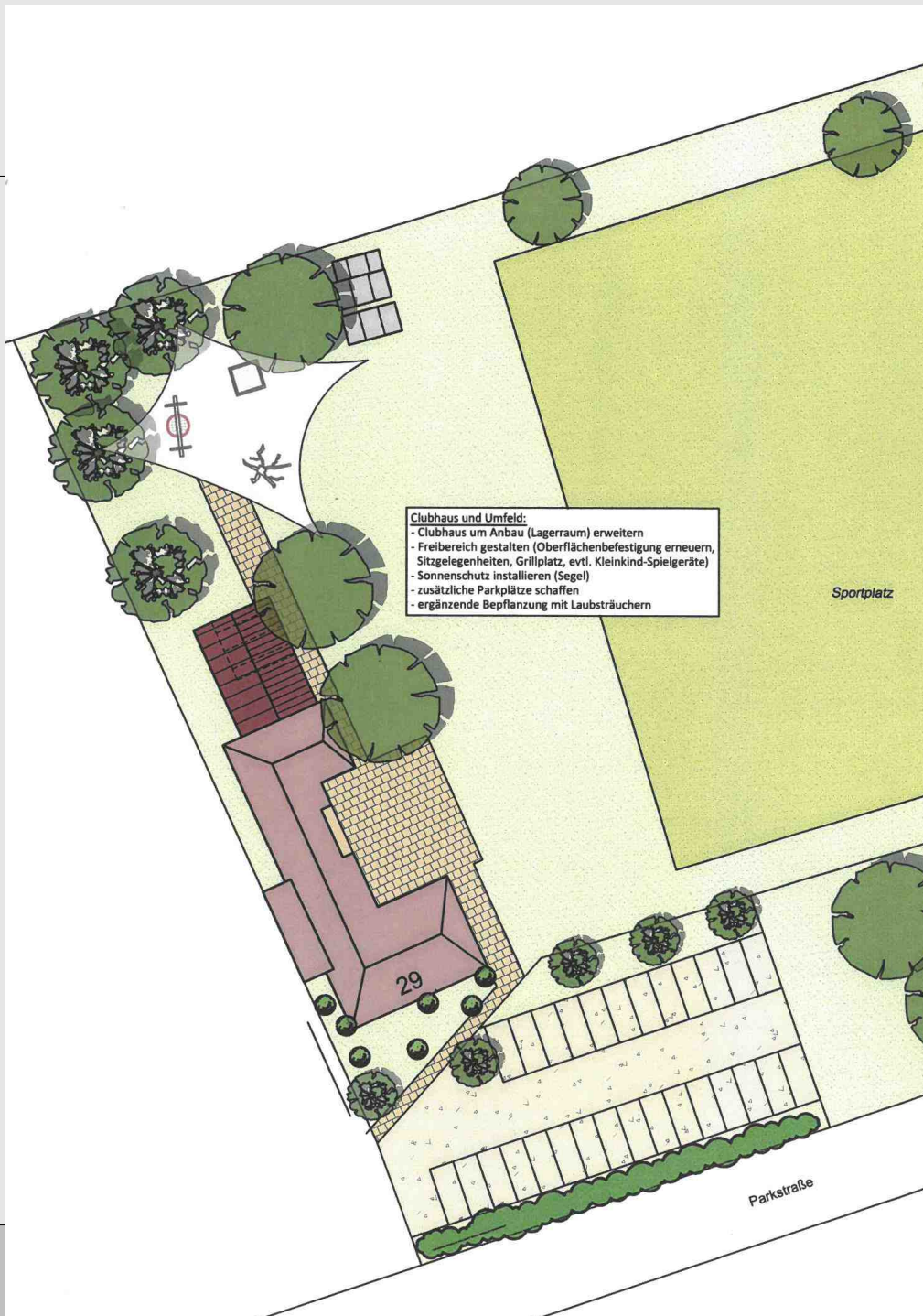
V-4 Sonstige Projekte Fußweg Am Kralla V-5 und Fußweg Am Krohm / Oststraße

- Oberflächenbefestigung



Ggf. weitere Projekte

- z.B. Dorfgerechte Gestaltung Küsterweg
- z.B. Freifläche am Regenrückhaltebecken
(ggf. vorab als Kleinstprojekt)
- u.v.a.m.



Volkersheim

AMBERGAU

NORD



Leitprojekt Sportplatz

Clubhaus

- Energetische Sanierung (Solar)
- Zeitgemäße Ausstattung (Sanitär)
- Anbau (Lageraum)

Freiflächen

- Aufwertung Spielplatz
- Sitzmöglichkeiten, Beschattung etc.
- Erneuerung der Einfriedung

Parkplatz

- Neuordnung der Stellplätze
- Ergänzung der Begrünung (Bäume)
- Ggf. Beleuchtung an der Landesstraße



Volkersheim Leitprojekt Ortsmitte

Feuerwehrhaus

- Gebäudesanierung
(Fassade, Fenster, Türen)

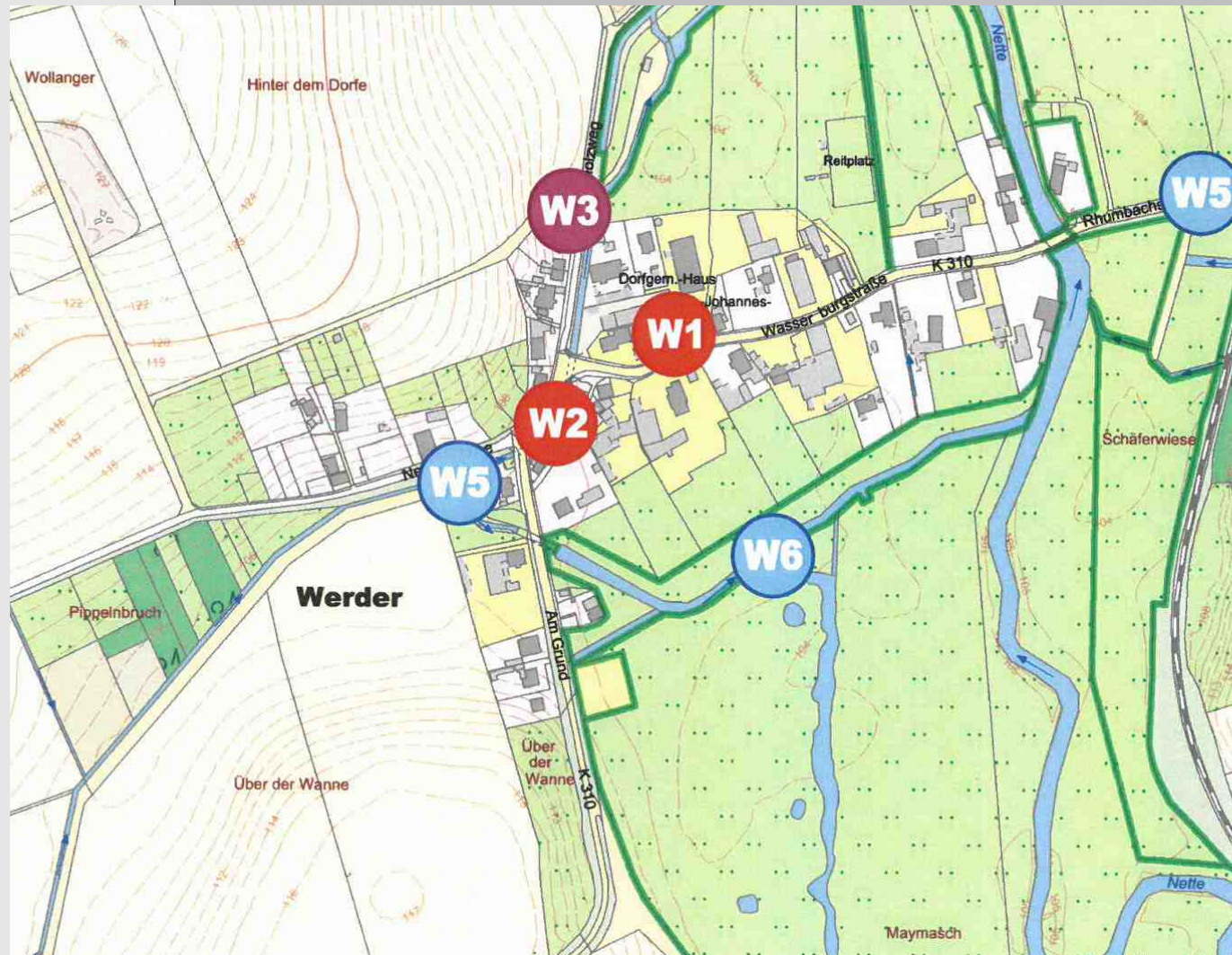
Spielplatz an der Kirche

- Ausstattung (z.B. Geräte, Bänke)
- Überdachter Sitzplatz mit Zugang vom FWH
- Planung mit Kinderbeteiligung

Straßenräume

- Dorfgerechte Gestalt Georgsberg
- Umgestaltung Vorbereich FW (ggf. Rückbau der Zufahrt)





Werder - Übersicht

W Leitprojekte

W Zweitprojekt

W Sonstige Projekte

Werder – Maßnahmenliste

AMBERGAU

NORD



W-1 Leitprojekt Dorfgemeinschaftshaus

- Gebäude und Freiflächen
(siehe Planungsvorschlag)



W-2 Leitprojekt Freifläche am Rottebach

- Freifläche, Stützmauer, Erschließung
(siehe Planungsvorschlag)



W-3 Zweitprojekt Spielplatz Aderholzweg

- Erneuerung Spielgeräte (Mehrgenerationennutzung)
- Anlage Sitzgelegenheit mit Unterstand
- Ergänzung der Begrünung (große Laubbäume)

Werder – Maßnahmenliste II

AMBERGAU

NORD



W-4 Sonstiges Projekt Container Netter Straße

- Oberflächengestaltung
- Eingrünung



W-5 Sonstiges Projekt Bahnhof Schlewecke

- Instandsetzung Bahnsteig (Museumseisenbahn)
- Aufwertung des Umfeldes



W-6 Sonstiges Projekt Hochwasserschutz

- Grabenertüchtigung, Deichausbau

Ggf. weitere Projekte

- Generell Instandsetzung und Verbreiterung Fußwege

Werder – Leitprojekte Ortsmitte

AMBERGAU

NORD



DG-Haus

- Grundriss anpassen
- Substanz sanieren
- Hoffläche gestalten und aufwerten
- Bushaltestelle verlegen
- Ggf. Straßenumbau

Am Rottebach

- Brücke nachbessern
- Stützmauer sanieren bzw. entfernen und durch Rigole ersetzen
- Freifläche aufwerten
- Haltestelle integrieren
- Erschließungsweg auf Ostseite erneuern





Förderaufruf Kleinstprojekte

Neuer Fördertatbestand nach ZILE-Richtlinie

- Stärkung des bürgerschaftlichen Engagements
- Projekte der sozialbezogenen dörflichen Infrastruktur
- z.B. Gemeinschaftsplätze und -räume, Sitzplätze und Info-Tafeln

Förderung

- Fördersatz 75 % (Gemeinde) bzw. 40 % (privat)
- Fördersumme max. Euro 2.500 je Projekt (insgesamt max. Euro 30.000)

Antragstellung

- Projektsteckbrief und Kostenvoranschlag
- Abstimmung in einem Auswahlgremium (5 Personen)

> Vorlage bei der Stadt bis 15.11.2026