



Herzlich willkommen zur
2. Ortschaftsversammlung
Bültum – Ilde – Nette – Upstedt

Präsentation mit Ergänzungen aus der Beratung

am 14. September 2026
im Feuerwehrhaus Bültum

Rückblick und Tagesordnung

AMBERGAU

NORD



Bisherige Arbeitsschritte

Herbst '25	Auftakt mit Info-Veranstaltung
Januar '26	gemeinsame Ortsbegehungen
Februar '26	Ortschaftsversammlungen
Frühjahr '26	Sitzungen der Lenkungsgruppe Bestandsaufnahmen vor Ort
Sommer '26	Vorbereitung DE-Plan

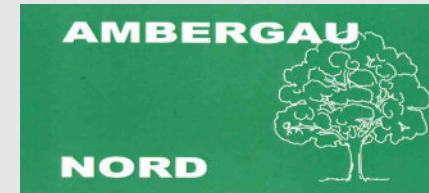


Agenda für die heutige Sitzung

- Ergebnisse aus der Lenkungsgruppe
- Öffentliche Vorhaben in den Ortschaften
- Vorgaben für private Maßnahmen
- Sonstiges – Fragen – Anregungen



Lenkungsgruppe

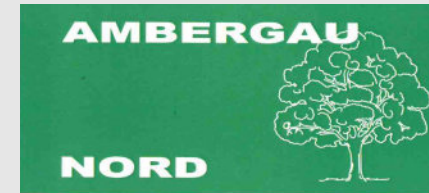


Regionale Themen

- Innenentwicklung
- Natur und Landschaft, Gewässer
- Erholung / Touristische Angebote
- Dorfleben und Kommunikation
- Kinder- und Jugendbeteiligung
- Gewerbe / Versorgung
- Mobilität und technische Infrastruktur



Innenentwicklung

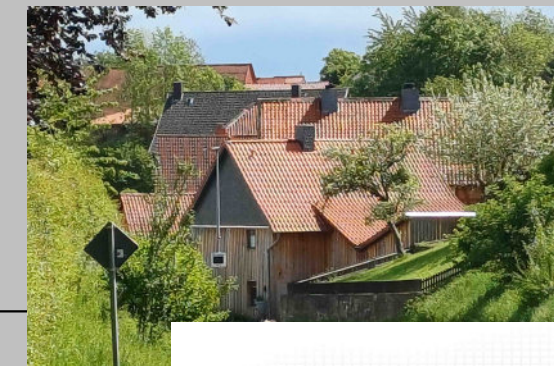
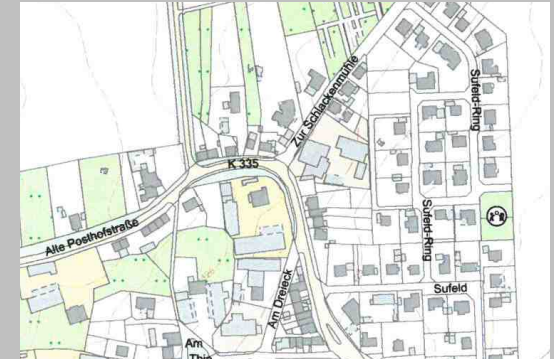


- > Erhaltung der ländlichen Siedlungsstruktur
- > Eigenentwicklung der Ortschaften
- > Vorrang für Innenentwicklung

Das heißt konkret und vor Ort

- Nutzung von B-Plänen und Baulücken
- Umnutzung und Revitalisierung von Altsubstanz
- Bereitstellung von Bauplätzen soweit erforderlich
 - Behutsame, kleinteilige Arrondierung
 - Erhaltung dorfprägender Freiräume
 - Ortsbildgerechte Gestaltung
 - Zielkonflikte durch Einzelfallberatung klären

Bauleitplanung durch Ratsbeschluss



Natur und Landschaft

AMBERGAU

NORD



Naturschutz im Dorf

- Landschaftsgerechte Einbindung der Ortslagen
- Erhaltung dorftypischer Strukturen und Biotope
- Förderung von Artenvielfalt und Diversität

> Ortsgestaltungskonzepte

Landschaftsentwicklung im Außenbereich

- Landschaftsrahmenplan (Landkreis Hildesheim)
 - Landschaftsbildbewertung
 - Biotopverbund Wald, Offenland, Gewässer
 - Umfangreiches Förderprogramm

> Landschaftsentwicklungskonzept



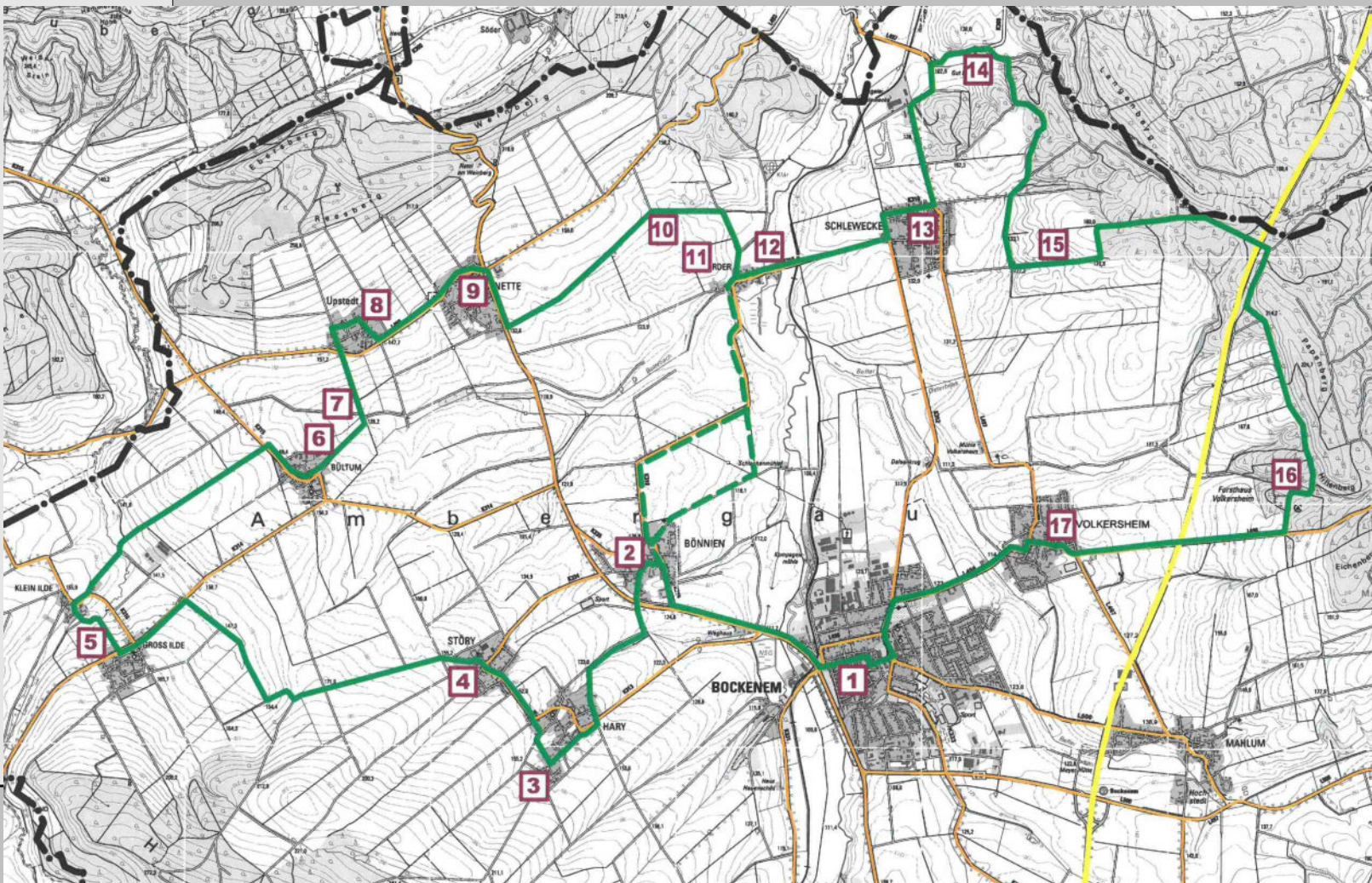
Freizeit und Erholung

AMBERGAU

NORD



- > Förderung der landschaftsbezogene Erholung
- > Stärkung der touristischen Infrastruktur



Beispiel:

- Landschaftspfad Ambergau-Nord
- LEADER

Dorfleben und Kommunikation

AMBERGAU

NORD



Erneuerung der örtlichen Dorfgemeinschaftseinrichtungen

- > Ortsentwicklungskonzepte

Entwicklung ortsübergreifender Aktionen und Initiativen

- > Umfangreiche Ideensammlung
z.B. Weinfest, lost places

Stärkung der Kommunikation in Dorf und Region

- > z.B. 'Stadt-Land-Funk'

Beteiligung von Kindern und Jugendlichen

- > Projektbezogene Einbindung, z.B. Spielplätze



Wirtschaft und Versorgung, Verkehr

AMBERGAU

NORD



Ausgangslage

- Starke Landwirtschaft, u.a. mit Hofläden
- Wenig Gewerbe und Dienstleistungen
- Nahversorgung in Bockenheim

Verbesserungsvorschläge

- Initiierung gemeinschaftlicher Fahrdienste
- Erweiterung mobiler Angebote (z.B. rollender SB-Laden)
- Ausbau der medizinischen Versorgung, auch Defibrilatoren in den DGHs
- Ausbau Internet (Glasfaser)
(zwar nicht förderfähig nach ZILE-Richtlinie, aber besonders bedeutsam, z.B. Lamspringe)
- Bessere Busliniendienste



Öffentliche Maßnahmen

AMBERGAU

NORD



Dorfgemeinschaftseinrichtungen

Ziele und Fördertatbestände

- Schaffung, Erhaltung und Ausbau von DGHs und Freizeiteinrichtungen
- Gestalterische Anpassung an das Ortsbild



Förderung öffentlicher Vorhaben

- i.d.R 65 % + 10 %
- max. 500.000 €

Öffentliche Maßnahmen

AMBERGAU

NORD



Straßen, Wege und Plätze

Ziele und Fördertatbestände

- Gestaltung der Verkehrsanlagen samt Ausstattung und Eingrünung
- Verbesserung von Verkehrsverhältnissen und Aufenthaltsqualität



Förderung öffentlicher Vorhaben

- i.d.R 65 % + 10 %
- max. 500.000 €

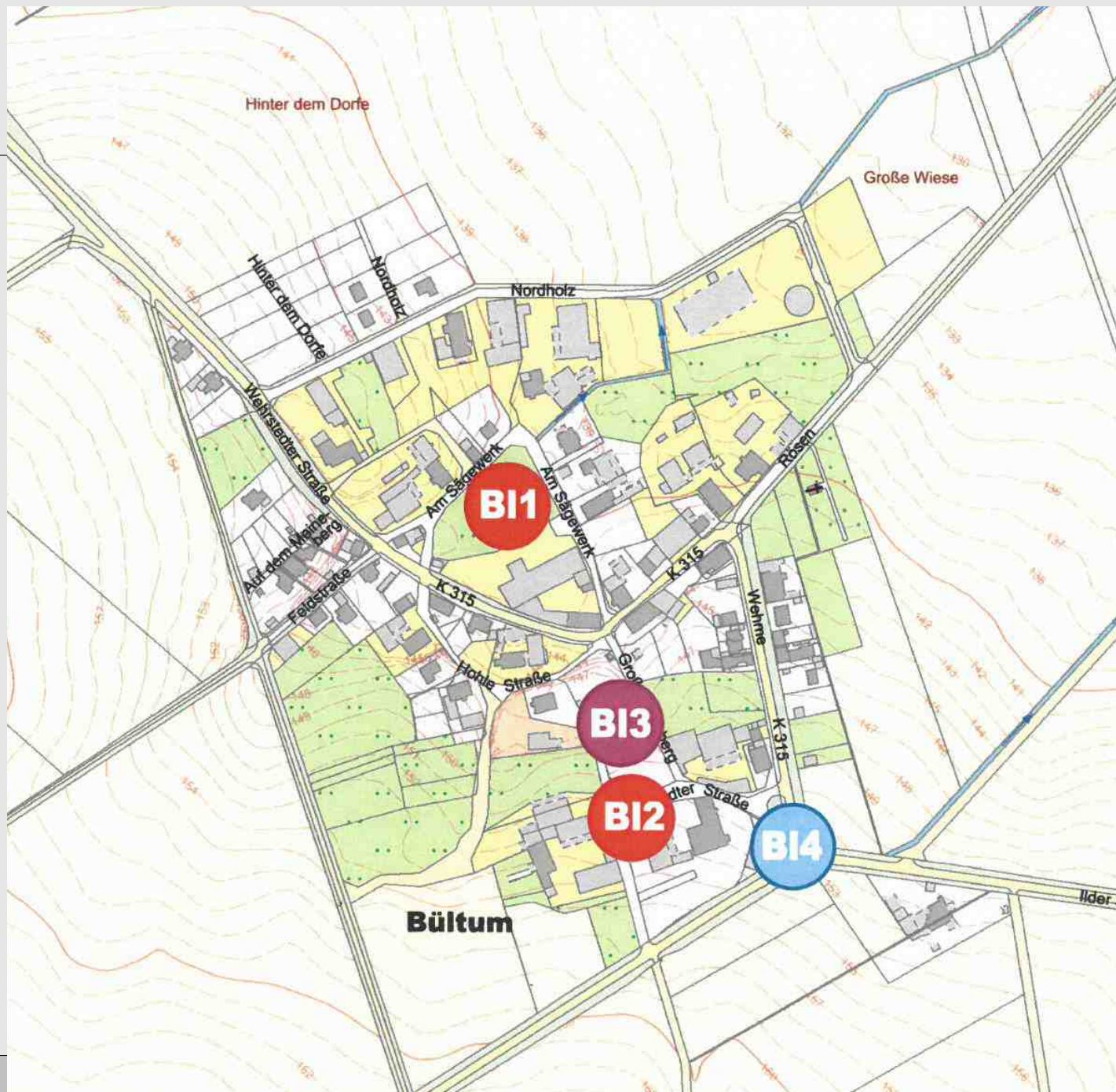


Bültum - Übersicht

BI Leitprojekt

BI Zweitprojekte

BI Sonstige Projekte



Bültum – Maßnahmenliste

AMBERGAU

NORD



BI-1 Leitprojekt Spielplatz Am Sägewerk

- Spielplatz, Bolzplatz, Löschteich
(siehe Planungsvorschlag)



BI-2 Leitprojekt Kopstedter Straße

- Neue Oberflächenbefestigung / Entsiegelung
- Baumpflanzungen im Seitenraum



BI-3 Zweitprojekt Vorbereich Feuerwehr

- Dorfgerechte Straßengestaltung Thieberg
- Freifläche Kirchhof (u.a. barrierefreier Zugang)
- Gebäudesanierung Feuerwehr (Dacheindeckung)

Bültum – Maßnahmenliste II

AMBERGAU

NORD



BI-4 sonstiges Projekt Platz an der Wehme

- Sanierung Ehrenmal
- Ergänzung der Begrünung



Ggf. weitere Projekte

- z.B. Fußweg 'Großer Thieberg'
- z.B. Bushaltestelle an der Kreisstraße
- z.B. Obstbaumreihe an der Straße nach Upstedt



Allgemeiner Hinweis

- Pflege- und Unterhaltungsaufwand bei der Planung von Grünmaßnahmen berücksichtigen

Bültum – Leitprojekt Spielplatz Am Sägewerk

AMBERGAU

NORD



Spiel-/ Bolzplatz / ehem. Löschteich:
- Fläche insgesamt mit neuer Drainage versehen
- Spielplatz mit neuen Geräten ausstatten /
evtl. neue Sitzelemente
- zusätzliche Begrünung an geeigneten Stellen
- Löschteich verfüllen / kleinen Platz anlegen mit
Sitzgelegenheiten / Wasserelement installieren
(Wasserspender, Fußbecken o.ä.)

Spielplatz

- Geräteausstattung
- Sitzgelegenheiten
- Begrünung ergänzen
- Ballfangzaun erneuern

Bolzplatz

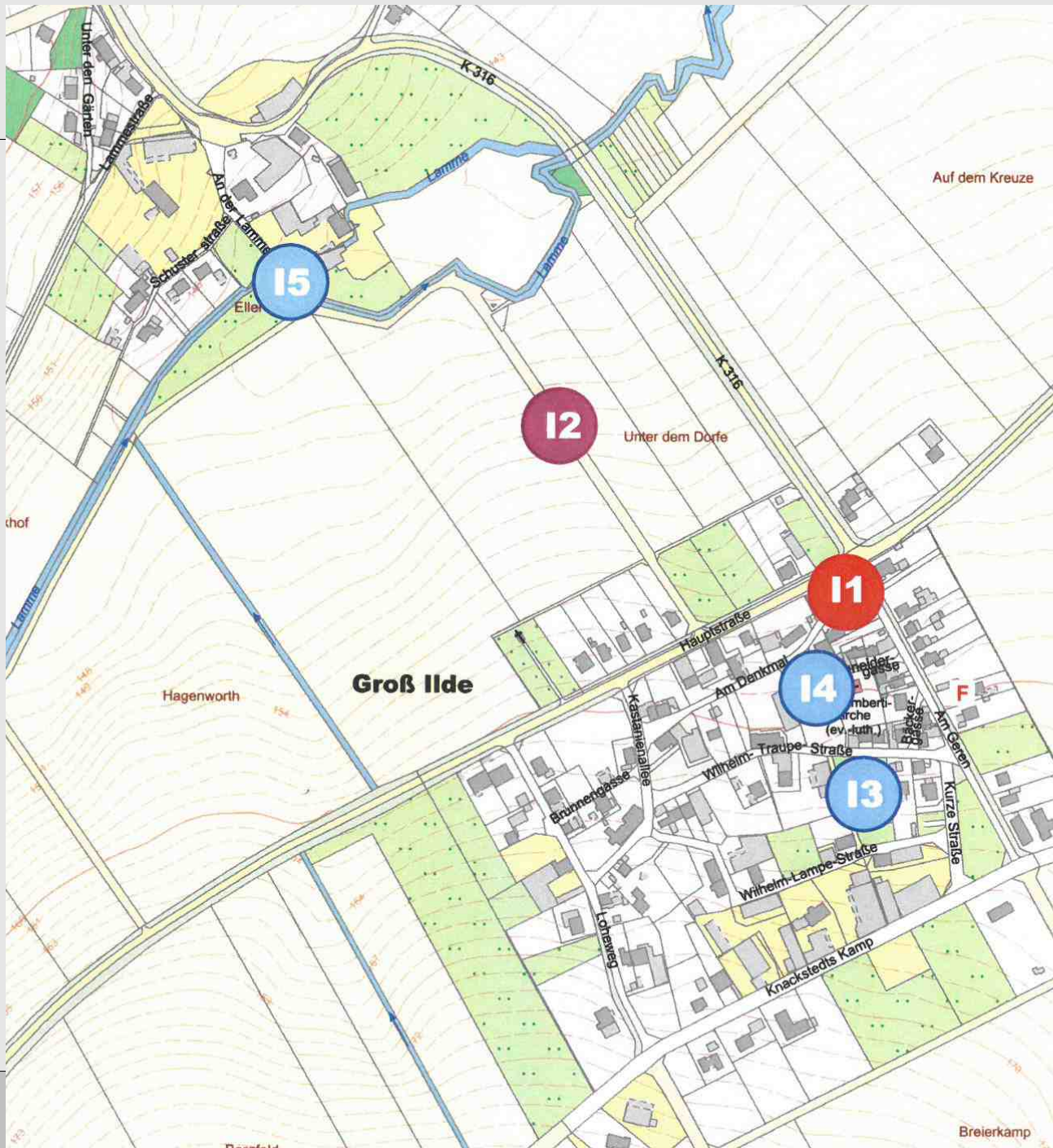
- Drainage und Neubau

Löschteich

- Verfüllung der Grube
- Quellbereich sichern
- Platzgestaltung mit Wasserelement
- Einbeziehung Straße

Groß & Klein Ilde - Übersicht

- I** Leitprojekt
- I** Zweitprojekt
- I** Sonstige Projekte



Groß & Klein Ilde – Maßnahmenliste

AMBERGAU

NORD



I-1 Leitprojekt Dorfplatz Am Denkmal

- Platz, Straße, Denkmal
(siehe Planungsvorschlag)



I-2 Zweitprojekt Wegeverbindung Klein Ilde

- Neue Oberflächenbefestigung (wassergeb. Decke)
- Bepflanzung im Seitenraum



I-3 Sonstiges Projekt Spielplatz

- Ergänzung von Ausstattung und Begrünung

Groß & Klein Ilde – Maßnahmenliste II

AMBERGAU

NORD



I-4 Sonstiges Projekt Fußweg zur Kirche

- Oberflächengestaltung
- Beleuchtung



I-5 Sonstiges Projekt Lamme in Klein Ilde

- Wehranlage sichern
- Aufenthaltsplatz schaffen (Sitzgelegenheit)
- Wegebeschaffenheit ausbessern



Ggf. weitere Projekte

- z.B. Dorfgestaltung Wilhelm-Traupe-Straße
(Historischer Dorfplatz)

Groß Ilde

AMBERGAU

NORD



Leitprojekt Dorfplatz

Platzgestaltung

- Dörfliche Oberfläche
- Einbeziehung Geren
- Umfahrung der Linde
(Belastung durch Bus beachten)
- Part. Entsiegelung
- Erneuerung Haltestelle

Ehrenmal

- Reinigung, Sanierung
- Bepflanzung ergänzen
- Neue Sitzbänke



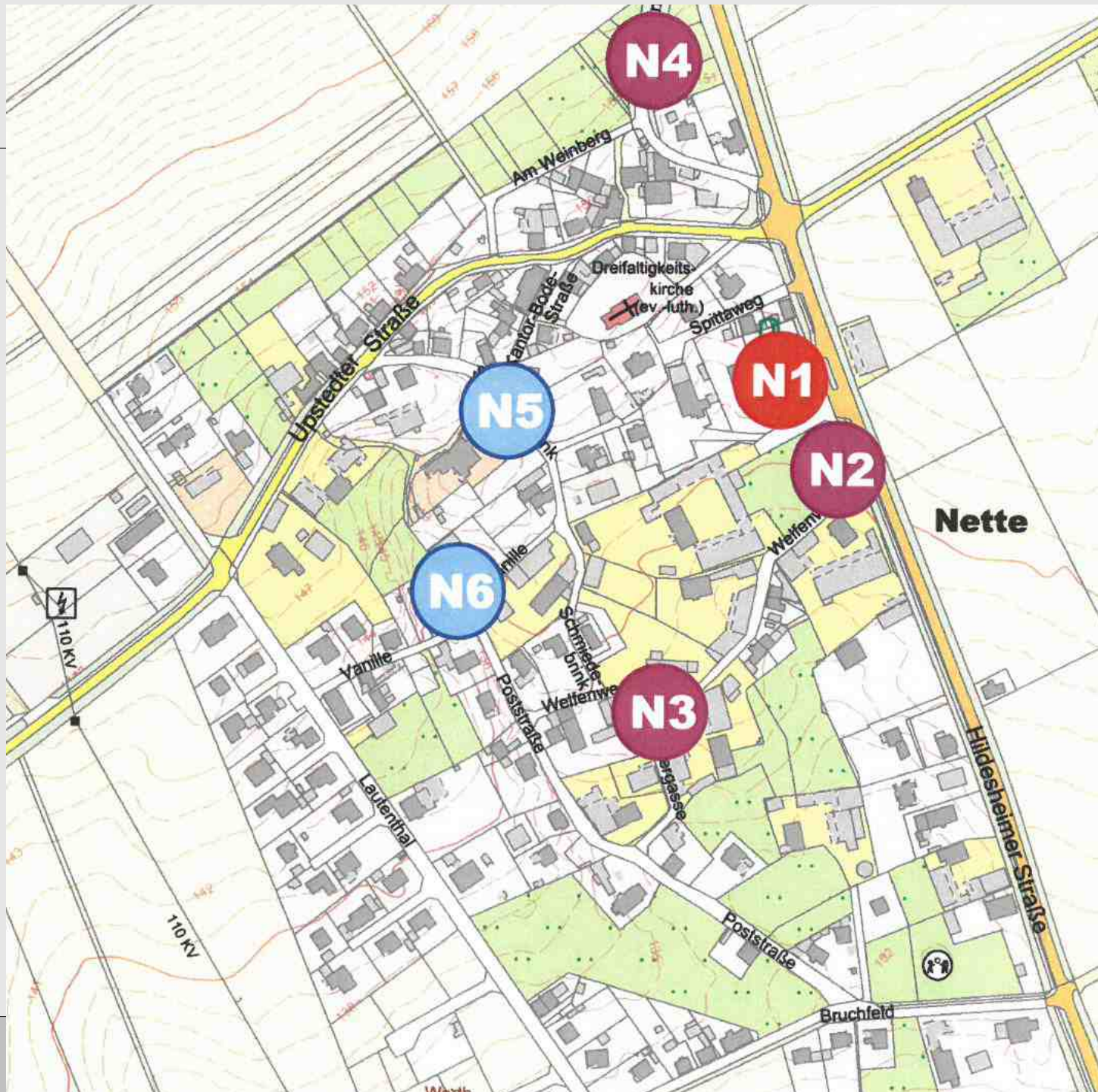


Nette - Übersicht

N Leitprojekt

N Zweitprojekte

N Sonstige Projekte



Nette – Maßnahmenliste

AMBERGAU

NORD



N-1 Leitprojekt Spittahaus

- Gebäude und Freiflächen
(siehe Planungsvorschlag)



N-2 Zweitprojekt Feuerwehrhaus

- Gebäudesanierung



N-3 Zweitprojekt Platz Schapergasse

- Dorfgerechte Gestaltung
- Ergänzung der Ausstattung und Begrünung

Nette – Maßnahmenliste II

AMBERGAU

NORD



N-4 Zweitprojekt Am Weinberg

- Einbindung Containerstellplatz
- Aufwertung Biker-Treff



N-5 Sonstiges Projekt Schmiedebrink

- Dorfgerechte Gestaltung (Schwerverkehr und Zufahrten beachten)
- Entsiegelung, Oberflächenmaterial, Begrünung



N-6 Sonstiges Projekt ehemaliger Löschteich

- Technische Instandsetzung / Wasserspielplatz

Ggf. weitere Projekte

- z.B. Gibt es sonstige Vorschläge?

Nette – Leitprojekt Spittahaus



Spittahaus

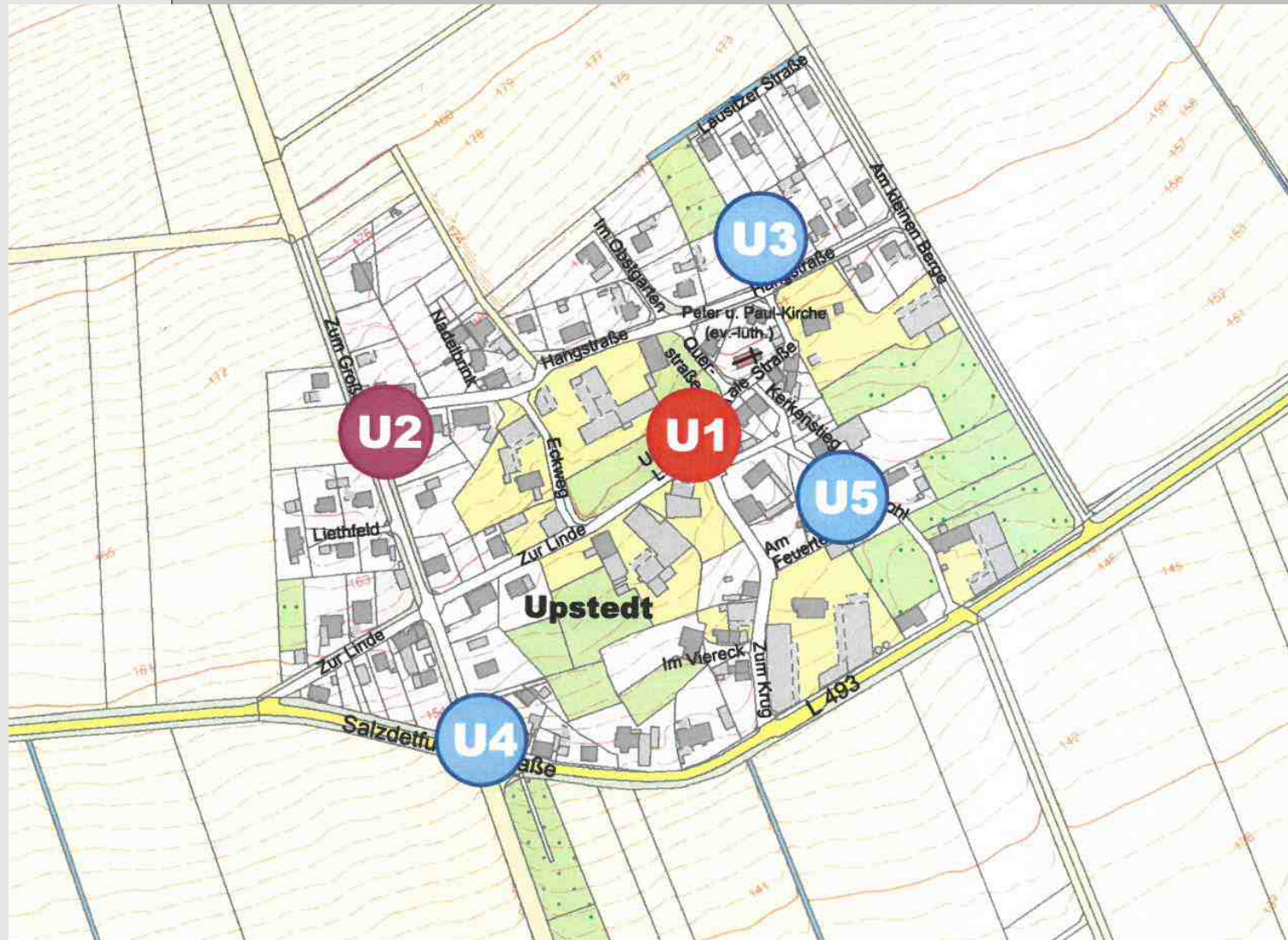
- Kernsanierung
- Ggf. Ausbau 2. OG
- DGH, KiTa, Multiraum
- **Hohe Priorität!**

Freiflächen

- Spielplatz erneuern (Geräte, Sitz, Grill etc.)
(Kinder beteiligen!)
- Container verlegen (s. N-4)
- Begrünung ergänzen
- Stellplätze ordnen
- **Bushalte umgestalten**
- **Fahrradständer ergänzen**

Feuerwehr

- Gebäude sanieren



Upstedt - Übersicht

U Leitprojekt

U Zweitprojekte

U Sonstige Projekte

Upstedt – Maßnahmenliste

AMBERGAU

NORD



U-1 Leitprojekt Dorfplatz 'Unter der Linde'

- Ortsmittelpunkt gestalten
(siehe Planungsvorschlag)



U-2 Zweitprojekt Umfeld Feuerwehr

- Vorplatz, Spritzenhaus u.a.
(siehe Planungsvorschlag)



U-3 Sonstiges Projekt Spielplatz Hangstraße

- Erneuerung der Spielfläche
- Ergänzung der Ausstattung und Begrünung

Upstedt – Maßnahmenliste II

AMBERGAU

NORD



U-4 Sonstiges Projekt Einmündung Großer Berg

- Ersatzpflanzung



Sonstiges Projekt Ehemaliger Löschteich

- Technische Instandsetzung
- Anlage eines Wasserspielplatzes



Ggf. weitere Projekte

- z.B. Dorfgerechte Straßenraumgestaltung
- Sonstige Maßnahmenvorschläge?

Upstedt – Leitprojekt Ortsmitte

AMBERGAU

NORD



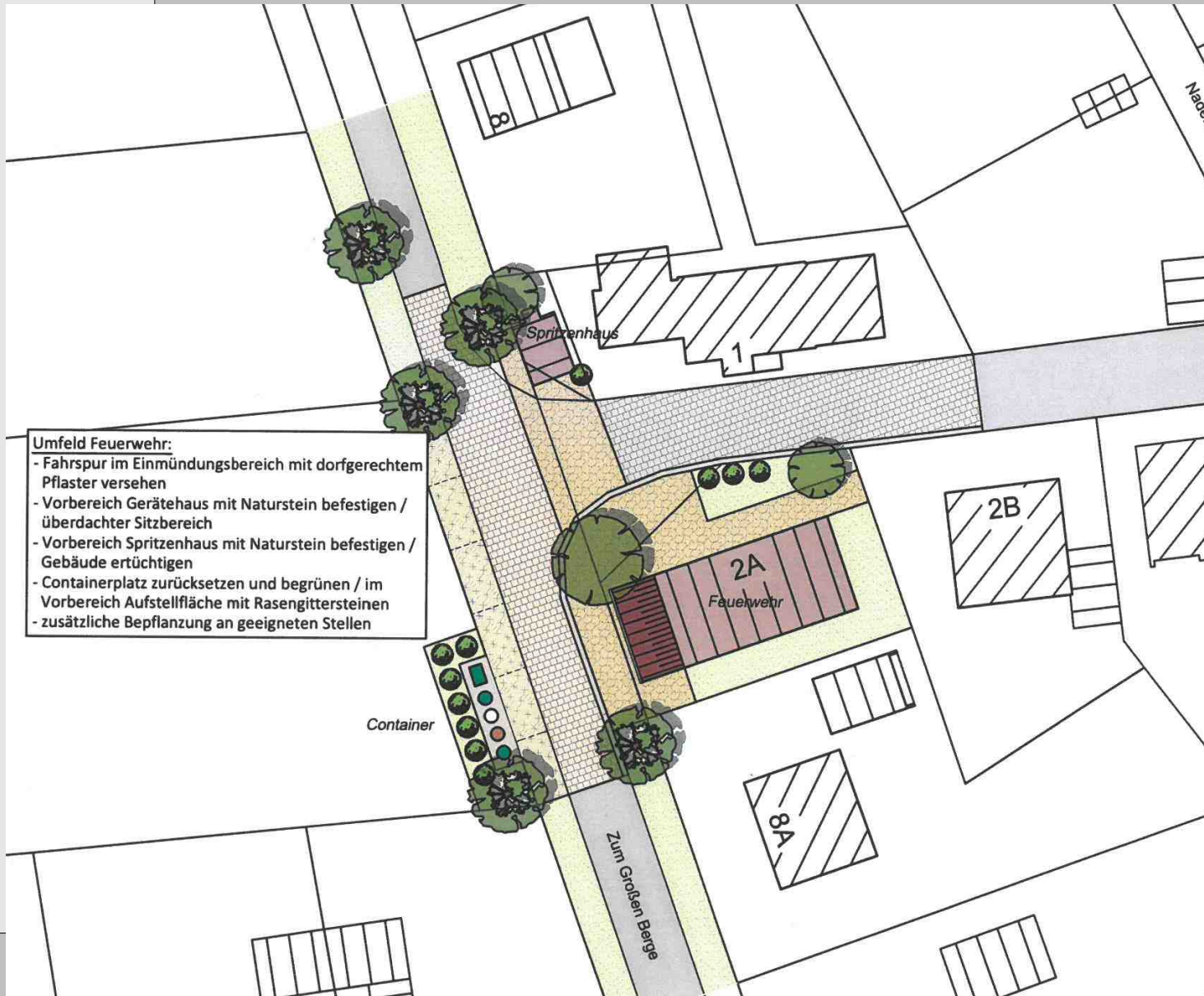
Im Detail

- Dorfgerechtes Pflaster
- Möblierg. & Ausstattg.
- ggf. Umbau Querstraße
- Ehrenmal sanieren
- Grunderwerb
- Gedenkstein umsetzen

Upstedt – Zweitprojekt Feuerwehr & Umfeld

AMBERGAU

NORD



Im Detail:

- Überdachter Sitzplatz
- Straßengestaltung
Dorfgerichtetes Pflaster
- Spritzenhaus erneuern
- Containerplatz gestalten
- Bepflanzung ergänzen



Förderaufruf Kleinstprojekte

Neuer Fördertatbestand nach ZILE-Richtlinie

- Stärkung des bürgerschaftlichen Engagements
- Projekte der sozialbezogenen dörflichen Infrastruktur
- z.B. Gemeinschaftsplätze und -räume, Sitzplätze und Info-Tafeln

Förderung

- Fördersatz 75 % (Gemeinde) bzw. 40 % (privat)
- Fördersumme max. Euro 2.500 je Projekt (insgesamt max. Euro 30.000)

Antragstellung

- Projektsteckbrief und Kostenvoranschlag
- Abstimmung in einem Auswahlgremium (min. 5 Personen)

> Vorlage bei der Stadt bis 15.11.2026